

平成 15 年 11 月 6 日

各 位

会 社 名 株式会社ジョイント・コーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 東海林 義 信  
(コード番号 8874 東証第1部)  
問合せ先 取締役副社長 田 中 克 巳  
(TEL 03-5759-8874)

### 平成 16 年 3 月期中間業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 15 年 5 月 23 日に公表した平成 16 年 3 月期中間（平成 15 年 4 月 1 日～平成 15 年 9 月 30 日）の業績予想を下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 当中間期の業績予想数値の修正（平成 15 年 4 月 1 日～平成 15 年 9 月 30 日）

（単位：百万円）

	売 上 高		経 常 利 益		中 間 純 利 益	
	連 結	単 体	連 結	単 体	連 結	単 体
前 回 発 表 予 想 ( A )	33,720	18,240	280	100	80	60
今 回 修 正 予 想 ( B )	30,127	16,530	1,237	592	846	269
増 減 額 ( B - A )	3,593	1,710	957	492	766	209
増 減 率 ( % )	10.6%	9.3%	341.7%	492.0%	957.5%	348.3%
(ご参考) 前 中 間 期 実 績	30,699	17,287	694	285	638	145

#### 2. 修正の理由

予想経常利益及び予想中間純利益の修正理由は、不動産販売事業において利益率の高い物件が当中間期に一部前倒しで販売されたことにより当初見込みを上回ったためです。一方、予想売上高につきましては、上期引渡予定物件のうち一部が下期引渡にずれ込んだことにより、当初見込みを下回る見通しとなりました。

なお、通期の業績予想についての変更はありません。

以 上