



平成 16 年 9 月 22 日

各 位

会 社 名 株式会社ジョイント・コーポレーション
代表者名 代表取締役社長 東海林 義 信
(コード番号 8874 東証第1部)
問合せ先 取締役副社長 田 中 克 巳
(TEL 03-5759-8874)

平成 17 年 3 月期中間業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 16 年 5 月 21 日に公表した平成 17 年 3 月期中間(平成 16 年 4 月 1 日～平成 16 年 9 月 30 日)の業績予想を下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 当中間期の業績予想数値の修正 (平成 16 年 4 月 1 日～平成 16 年 9 月 30 日)

(単位:百万円)

	売 上 高		経 常 利 益		中 間 純 利 益	
	連 結	単 体	連 結	単 体	連 結	単 体
前 回 発 表 予 想 (A)	37,000	19,900	700	200	400	100
今 回 修 正 予 想 (B)	37,200	19,200	3,200	800	1,800	450
増 減 額(B - A)	200	700	2,500	600	1,400	350
増 減 率(%)	0.5	3.5	357.1	300.0	350.0	350.0
(ご参考) 前 中 間 期 実 績	30,127	16,530	1,237	592	846	269

2. 修正の理由

連結ベースでの予想経常利益及び予想中間純利益修正の主な理由は、不動産販売事業において当中間期に下期より一部前倒して物件が販売された事、並びに利益率が改善したためです。

また、不動産賃貸事業において売上高が当初見込みを上回り、且つ利益率が改善しております。

単体ベースでの予想経常利益及び予想中間純利益の修正理由は、不動産販売事業において利益率が改善した事によります。

なお、通期の業績予想についての変更はありません。

以 上