



平成 17 年 9 月 5 日

各 位

会 社 名 株式会社ジョイント・コーポレーション
代表者名 代表取締役社長 東海林 義 信
(コード番号 8874 東証第1部)
問合せ先 執行役員 広報・IR室長 江口 日出登
(TEL 03 - 5759 - 8874)

平成 18 年 3 月期中間、通期業績予想の修正に関するお知らせ

記

当社は、平成 17 年 6 月 30 日に公表した平成 18 年 3 月期中間（平成 17 年 4 月 1 日～平成 17 年 9 月 30 日）、通期（平成 17 年 4 月 1 日～平成 18 年 3 月 31 日）の業績予想を下記のとおり修正致しましたので、お知らせ致します。

[連結業績予想]

18 年 3 月期連結中間業績予想数値の修正（平成 17 年 4 月 1 日～平成 17 年 9 月 30 日）

（単位：百万円、％）

	売 上 高	経 常 利 益	中 間 純 利 益
前 回 発 表 予 想 (A)	59,200	3,600	5,900
今 回 修 正 予 想 (B)	74,200	7,100	8,400
増 減 額 (B - A)	15,000	3,500	2,500
増 減 率 (%)	25.3	97.2	42.4
(ご参考)前 期 実 績	39,322	3,477	1,838

18 年 3 月期連結通期業績予想数値の修正（平成 17 年 4 月 1 日～平成 18 年 3 月 31 日）

（単位：百万円、％）

	売 上 高	経 常 利 益	当 期 純 利 益
前 回 発 表 予 想 (A)	125,700	9,100	9,000
今 回 修 正 予 想 (B)	134,000	10,800	10,300
増 減 額 (B - A)	8,300	1,700	1,300
増 減 率 (%)	6.6	18.7	14.4
(ご参考)前 期 実 績	96,470	7,536	4,174

[個別業績予想]

18年3月期個別中間業績予想数値の修正（平成17年4月1日～平成17年9月30日）

（単位：百万円、％）

	売上高	経常利益	中間純利益
前回発表予想（A）	34,100	2,700	1,600
今回修正予想（B）	39,400	4,100	2,400
増減額（B - A）	5,300	1,400	800
増減率（％）	15.5	51.9	50.0
（ご参考）前期実績	19,448	810	474

18年3月期個別通期業績予想数値の修正（平成17年4月1日～平成18年3月31日）

（単位：百万円、％）

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想（A）	66,300	5,000	2,900
今回修正予想（B）	67,000	6,000	3,600
増減額（B - A）	700	1,000	700
増減率（％）	1.1	20.0	24.1
（ご参考）前期実績	57,600	3,940	2,110

[修正の理由]

連結、単体ベースでの中間期予想売上高修正の主な理由は、不動産流動化事業において当初予算に計上していなかった物件の販売が増加した事です。

連結、単体ベースでの中間期、通期の予想経常利益、予想中間純利益、予想当期純利益修正の主な理由は、不動産流動化事業で物件売却価格、フィー収入が当初想定を上回った事、不動産分譲事業で利益率が当初想定を上回った事です。

以 上