

平成 23 年 6 月

各位

株式会社ジョイント・コーポレーション  
株式会社ジョイント・レジデンシャル不動産  
上記両社 代表取締役 田村 守  
取締役 松本 健（開発担当）  
取締役 濱本 彰二（営業担当）  
取締役 中畑 智文（管理担当）  
社員一同

## ご 挨拶

謹啓

この度の「東北地方太平洋沖地震」により被災された皆様に、謹んでお見舞い申し上げます。また、被災地の一日も早い復興を心よりお祈り申し上げます。

わたしども 2 社（以下、「当社」といいます。）は、平成 22 年 5 月 31 日に更生計画が東京地方裁判所より認可されて以降、同年 12 月 16 日には更生計画（5 年間）でお約束した第 1 回の弁済を行わせて頂きました。また、更生担保権についてはこれまでにおよそ 60%の弁済を完了しております。

当社は、再スタートにあたり、コスト削減のための本社移転や人員削減など社内合理化に取り組む一方、基本事業と定めたマンション分譲事業の安定的な継続発展を可能とするべく、用地取得から商品企画、販売、物件管理、アフターサービスまで、現場中心の人員配置をして参りました。従業員の定着率も極めて高く、お客様に安心して当社のマンションを購入し居住していただける体制となっております。

この間、アデニウム京王堀ノ内、アデニウム熱海 濱の離宮、アデニウム入谷、アデニウム北千住、アデニウム鎌倉山、アデニウム真鶴（以上、完売物件）、アデニウムタワー萬代橋、アデニウムさがみ野、アデニウム ザ・ガーデンテラス（以上、販売中物件）を完成させました。さらに、アデニウムタワー梅田イーストスクエア（完成予定平成 23 年 10 月）、アデニウム新小岩（同：平成 24 年 4 月）、アデニウム押上アーバンイースト（同：震災の影響により未定）（以上、販売中物件）を順次完成させて参ります。また、この夏からは、アデニウム新橋、アデニウム東日本橋、アデニウム東神田の販売を開始します。

今後も年間 10 件前後の新規の分譲マンションの供給を計画しており、すでに全く新たな計画用地として東京都において大田区東糀谷、葛飾区東新小岩、府中市白糸台を取得しております。

以上の通り、当社は、更生計画の遂行の点でも事業再生の点でも順調に推移しております。これもひとえに、関係各位の当社会社更生手続き及び事業運営に対する多大なるご理解とご支援の賜物と心より感謝申し上げます。今後も、事業再生に一層の弾みがつくよう、会社一丸となって最大限の努力を傾ける所存でございますので、引続きのご理解とご支援を賜りたく、社員一同、よろしくお願ひ申し上げます。

謹白