



平成 18 年 2 月 23 日

各 位

会 社 名 株式会社ジョイント・コーポレーション
代表者名 代表取締役社長 東海林 義 信
(コード番号 8874 東証第1部)
問合せ先 執行役員 広報・IR室長 江口 日出登
(TEL 03-5759-8874)

沖縄県宜野湾市西海岸地域 都市機能用地（第2街区）落札のお知らせ

当社ではこのたび、宜野湾市土地開発公社の所有する沖縄県宜野湾市西海岸地域の都市機能用地（第2街区）を落札いたしましたので、お知らせします。

宜野湾市の西海岸地域は、宜野湾市新総合計画の中で経済の自立拠点地区として位置付けられると同時に、観光振興地域の指定を受けており、年間300万人以上が訪れています。

当社では既に、隣接する宜野湾市西海岸地域都市機能用地（第1街区）に建設予定の沖縄インターコンチネンタルホテル(仮称)の開発プロジェクトに参画することが決定しており、沖縄インターコンチネンタルホテル(仮称)と一体化した開発による相乗効果を睨み、第2街区の公募に応募しておりました。

当用地の敷地面積は約28,850㎡で、コンベンションセンターやマリナー、トロピカルビーチ、海浜公園、野外劇場に面した海岸通りにあります。当社では、中長期滞在・健康保養型宿泊施設を中心に、沖縄の伝統産品を扱う物販や工芸工房、沖縄料理をはじめとする各種レストラン等からなるリゾート商業複合施設の建設を考えており、隣地の沖縄インターコンチネンタルホテル(仮称)と一体となった、緑豊かで心身ともに穏やかに過ごせる新しい余暇スタイルを提案してまいります。

また、沖縄インターコンチネンタルホテル(仮称)開発プロジェクトへの参画と併せ、当事業を推進することで、宜野湾市の地域経済の活性化に貢献してまいります。

なお、着工は2007年春、開業は2008年秋を予定しています。

以 上