

⑧

平成 10 年 12 月 21 日

各 位

東京都目黒区青葉台一丁目 1 6 番 4 号  
株式会社ジョイント・コーポレーション  
代表取締役社長 東海林 義信  
(コード番号 : 8 8 7 4 )

問い合わせ先

常務取締役 関根 達也  
: 0 3 - 3 7 8 0 - 7 7 4 4

### 子会社設立に関するお知らせ

当社は今後、不動産販売事業に特化するため、受託不動産販売の専門会社として、当社全額出資による子会社を設立することを決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 子会社の概要

- (1) 商 号 株式会社ジョイント・ランド
- (2) 設立年月日 平成 11 年 1 月 12 日 (火曜日)
- (3) 本店所在地 東京都渋谷区道玄坂一丁目 1 5 番 9 号
- (4) 代表者名 代表取締役社長 園部 正則
- (5) 資本金 100,000 千円
- (6) 大株主 株式会社ジョイント・コーポレーション 100%出資
- (7) 会社の目的 受託不動産販売を中心とする不動産販売  
事業内容 不動産の売買  
上記に付帯する一切の業務
- (8) 当社との資本関係、人的関係、取引関係等の概要  
資本関係 当該子会社は、当社の全額出資により設立されます。  
人的関係 (代表)専務取締役 溝口 俊一 (当社 専務取締役)  
取 締 役 東海林義信 (当社 代表取締役社長)  
取 締 役 関根 達也 (当社 常務取締役)  
監 査 役 妙中厚雄 (当社 常勤監査役)  
取引関係 当社分譲物件の受託販売
- (9) 従業員の状況 設立時 1 5 名、1 年以内に 3 0 名の予定

## 2．子会社設立の理由

当社は、今後、不動産販売事業に特化していくことといたしました。そのため、別に受託不動産販売業務を行う組織として、社外からの有能な人材を招聘し、受託不動産販売専門の新会社を設立することといたしました。

## 3．設立の日程

(1) 登記日 平成11年1月12日(火曜日)

(2) 営業開始日 平成11年4月1日(木曜日)

## 4．今後の業績に与える影響

当該事業を分離、独立させることで、当社は、自社不動産の販売事業に一層注力することができ、一方ジョイント・グループ全体として、営業体制の拡充をはかることで総合力の強化につながるものと期待しております。なお、営業開始は平成11年4月1日を予定しており、平成12年3月期の売上高は、4億円を見込んでおります。

なお、本件子会社設立が、当面連結業績に与える影響は軽微であります。

以上