

平成13年7月26日

各 位

株式会社ジョイント・コーポレーション  
代表取締役社長 東海林 義信  
(コード番号：8874 東証第1部)

問い合わせ先

専務取締役 関根 達也  
：03-3780-7733

## 株式会社コスモエディーエスの株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、平成13年7月26日付にて、株式会社コスモエディーエスの全株式を取得し、子会社化いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

### 記

#### 1. 株式の取得の理由

不動産賃貸事業の強化・拡充

#### 2. 異動する子会社（株式会社コスモエディーエス）の概要

- (1) 商 号 株式会社コスモエディーエス
- (2) 代 表 者 代表取締役 前田 英男
- (3) 所 在 地 東京都渋谷区代々木一丁目45番4号
- (4) 設 立 年 月 日 昭和63年3月10日
- (5) 主 な 事 業 の 内 容 不動産賃貸事業
- (6) 決 算 期 4月30日
- (7) 従 業 員 数 74名(平成13年7月1日現在)
- (8) 主 な 事 業 所 渋谷、新宿、池袋、川崎(全8店舗)
- (9) 資 本 の 額 3,000万円
- (10) 発行済株式総数 600株
- (11) 最近事業年度における業績の動向

	平成12年4月期	平成13年4月期
売 上 高	1,084百万円	954百万円
売 上 総 利 益	941百万円	864百万円
営 業 利 益	95百万円	48百万円
経 常 利 益	80百万円	45百万円
当 期 利 益	78百万円	44百万円
総 資 産	468百万円	517百万円

### 3．取得株式数および取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0株(所有割合 0%)
- (2) 取得株式数 600株
- (3) 異動後の所有株式数 600株(所有割合 100%)

### 4．今後の見通し

今般の子会社化により、当社グループの不動産賃貸事業における賃貸管理部門の管理戸数の増大、賃貸仲介部門のターミナル店舗展開を始めとした拡大化により、潜在的な顧客ニーズを的確に掴むとともに、当社のタグリート事業におけるプロパティーマネジメント業務の一層の推進が図られ、当社グループの総合力強化が促進されるものと期待しております。

以上